



Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

**Mietbescheinigung**  
(vom Vermieter auszufüllen)

**Mieter:**

Name, Anschrift

**Vermieter:**

Name, Anschrift

1. Ist der Mieter mit dem Vermieter verwandt oder verschwägert?  ja  nein
2. Besteht ein gemeinsamer Haushalt mit dem Mieter/Untermieter?  ja  nein
3. Werden Räume gemeinsam genutzt?  ja  nein  
 Bad/Dusche  alleinige Nutzung  Mitbenutzung andere Mieter  
 Küche  alleinige Nutzung  Mitbenutzung andere Mieter
4. Wie viele Personen nutzen die Wohnung? \_\_\_\_\_ Personen
5. Wann hat der Antragsteller die Wohnung bezogen?
6. Baujahr des Mietobjektes?
7. Wie ist der Wohnraum vermietet?  
 leer  teilmöbliert  vollmöbliert
8. Anzahl der Zimmer?
9. Gesamtgröße der Wohnung
10. Gebäudefläche/Anzahl der Wohnungen
11. Heizungsart (bitte ankreuzen)  
 Strom  Gas  Heizöl  Fernwärme  Holz  
 mit Warmwasserversorgung  ohne Warmwasserversorgung  
 Muss das Brennmaterial vom Mieter selbst gekauft werden?  ja  nein
12. Sind die Räume untervermietet? (wieviele qm)  ja/qm \_\_\_\_  nein
13. Verfügt die Wohnung über eine Garage (in Gesamtmiete)?  ja  nein
14. Verfügt die Wohnung über einen Stellplatz (in Gesamtmiete)?  ja  nein

## Kosten der Wohnung

15. monatliche Kaltmiete \_\_\_\_\_ €
16. Nebenkosten \_\_\_\_\_ €  
(Wasser, Kanalgebühr, Kaminkehrergebühr, Müllabfuhr, Hausstrom, Straßenreinigung, Antenne, Aufzug)
17. Kosten für Zentralheizung und Warmwasser \_\_\_\_\_ €
18. Untermieterzuschläge \_\_\_\_\_ €
19. Kosten für die Überlassung von Möbeln \_\_\_\_\_ €
20. Zuschläge für die Benutzung von Wohnräumen zu anderen als Wohnzwecken \_\_\_\_\_ €  
(z.B. gewerblich)
21. Sonstige Kosten (z.B. Stromanteil oder Garage) \_\_\_\_\_ €
22. Gesamtmiete \_\_\_\_\_ €
23. Mietzahlung     Überweisung     Barzahlung
24. Wann war gfs. die letzte Mieterhöhung Datum
25. Bestehen zurzeit Mietrückstände?     ja     nein
- Falls ja, in welcher Höhe? \_\_\_\_\_ €

**Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben gemäß § 263 StGB verfolgt werden.**

Ort, Datum	Es wird gebeten, falls vorhanden die Jahresverbrauchsabrechnungen für Nebenkosten und Heizkosten des zuletzt abgerechneten Jahres beizulegen (bei Vormietern gerne anonymisiert)
Unterschrift des Vermieters	

**Bitte zurück an:**

Jobcenter Roth  
Hilpoltsteiner Str. 30a  
91154 Roth